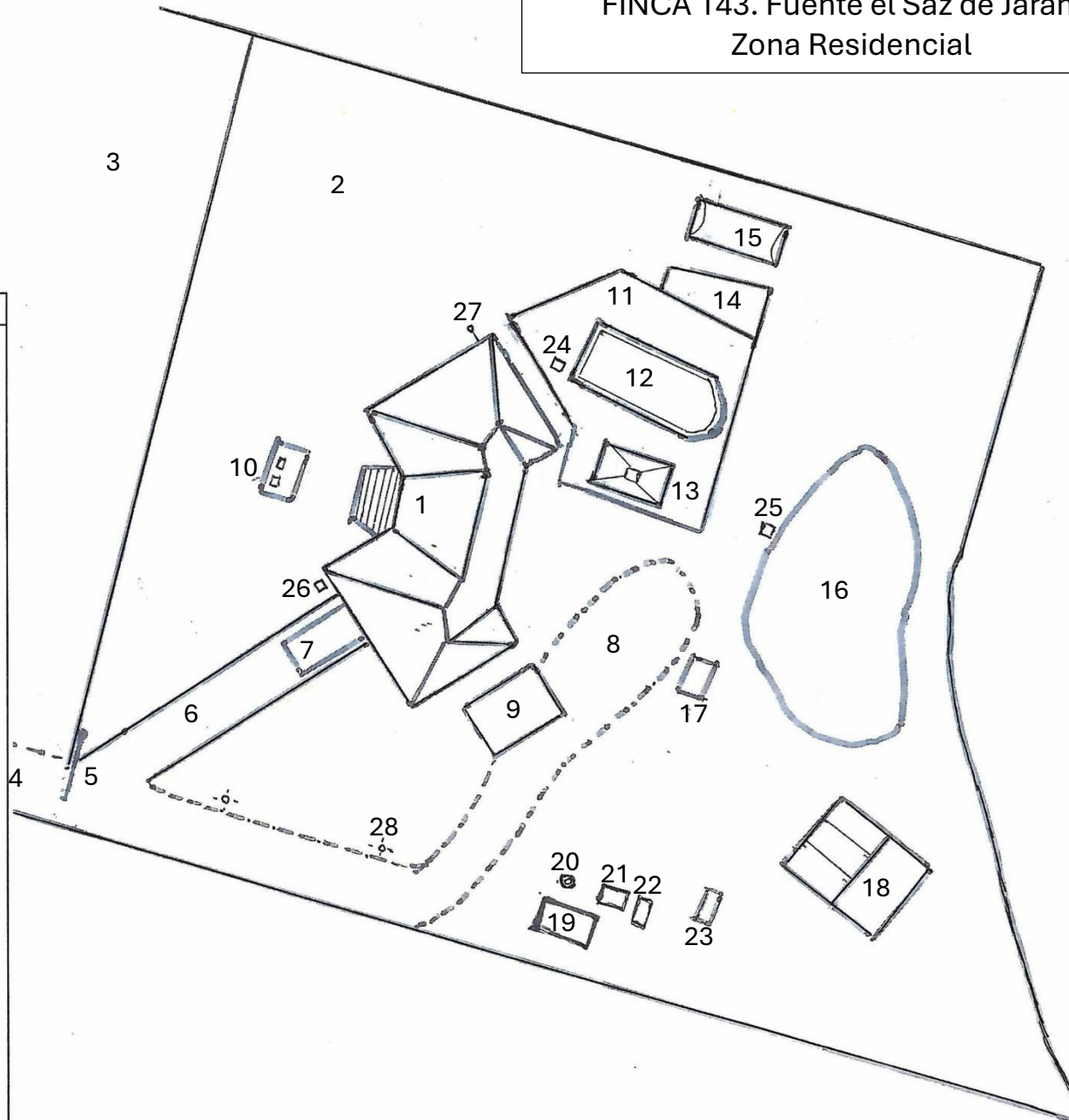
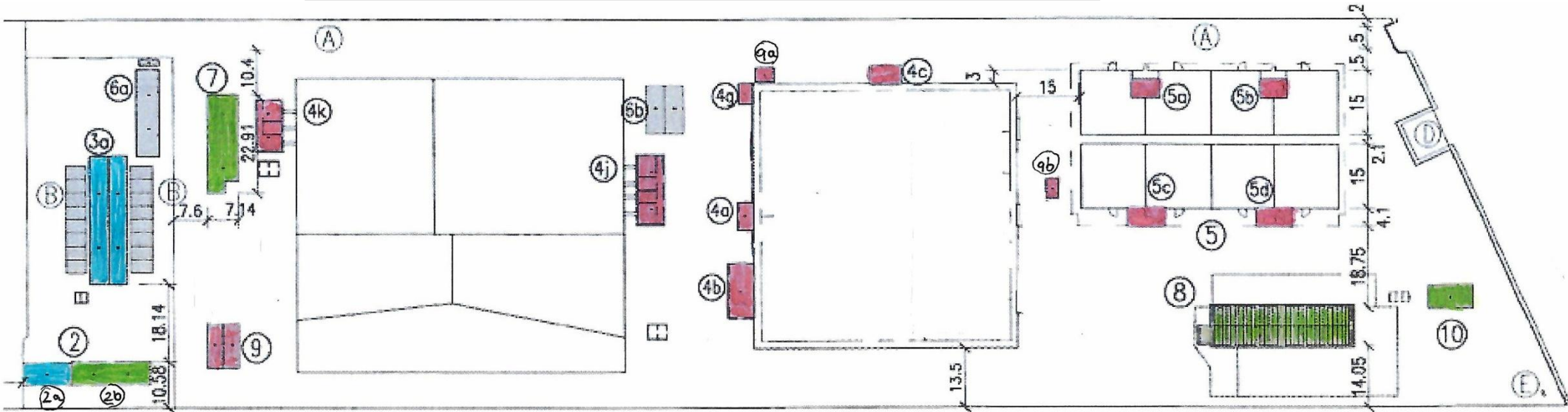


FINCA 143. Fuente el Saz de Jarama
Zona Residencial

Nº	Detalle
1	Vivienda de 746 m2
2	Zona residencial 8.245 m2
3	Zona agropecuaria 30.183 m2
4	Camino interior de acceso
5	Entrada con puerta automática
6	Via de entrada hormigonada
7	Rampa de acceso al semisotano
8	Área de aparcamiento de zahorra
9	Garaje para 2 coches de 38 m2
10	Fosa séptica de doble compartimento
11	Área vallada de piscina
12	Piscina salina de 90 m2
13	Cenador de 20 m2
14	Huerta con rieho programado
15	Invernadero automatizado de 75 m2
16	Laguna artificial de 200 m2
17	Fosa de quemado de poda
18	Gallineros de acero inoxidable de 100 m2
19	Caseta de aperos de 21 m2
20	Pozo con 3 bombas sumergibles
21	Arqueta de distribución de agua
22	Caseta de instalación electrica riegos
23	Jaula para animales
24	Depuradora de piscina
25	Depuradora de laguna
26	Arqueta anti-inundaciones con 3 bombas
27	Estación meteorológica
28	Tomas sistema anti-incendio



PARCELA 143. FUENTE EL SAZ DE JARAMA ZONA AGROPECUARIA
--

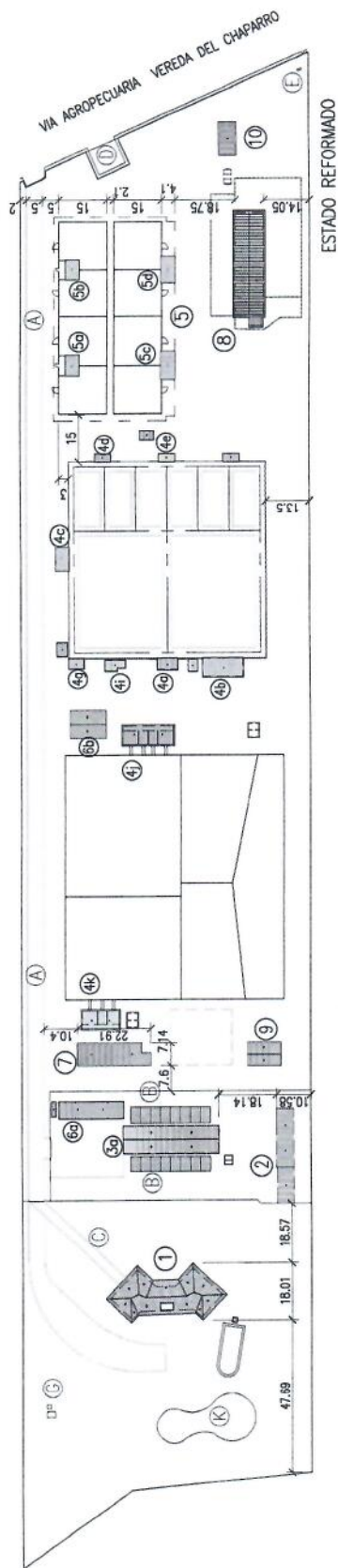


Edificaciones Polivalentes y Tasadas		
Nº.	Descripción	Superficie m2
2b	Cocinas (antiguo taller)	96,52
7	Oficinas (antiguo t.enriquecimiento)	143,45
8	Aula Colegios	289,94
10	Vivienda voluntarios	69,32
	Anexos	127,56
6a-b	Porches	201,09
	TOTAL	726,79
	Valor	320.920 €

Edificaciones Monovalentes con Calificación Urbanística. Tasadas con valor 0			
Nº	Descripción	Superficie m2	Material
4k	Caseta O2	87,36	De obra
4j	Caseta C3	64,96	De obra
4a	Caseta C1	16,53	De obra
4b	Caseta C2	63,6	De obra
4g	Caseta de instalaciones	12,78	De obra
4c	Caseta O1	27,3	De obra
5a-b-c-d	Casetas MA	114,42	Sandwich
9a-b	Casetas de calderas	24,36	Sandwich
9	Caseta de Humus	46,96	Sandwich
	TOTAL	458,27	Valor 0 €

Edificaciones Monovalentes con Licencia Funcionamiento. Tasadas con valor 0			
Nº	Descripción	Superficie m2	Material
3a	Nave T1	236	De obra
2a	Clinica (antigua Cuadra)	55	De obra
	TOTAL	291	
	Valor	0 €	

TOTAL M2 ZONA AGROPECUARIA 726,79 + 458,27 + 291 = 1.476,06 m2



N°	EDIFICIO	UTLm ²
1	CENTRO DE INVESTIGACION	206,35
2a	PLANTA BAJA	14,64
2b	PLANTA PRIMERA	219,76
3a	PLANTA SEGUNDA	49,06
3b	TALLER	85,41
4a	WAF. TITIS	215,69
4b	MONOS ASATICOS 1	21,09
5a	MONOS ASATICOS 2	21,09
5b	MONOS ASATICOS 3	30,81
6a	MONOS ASATICOS 4	30,81
7	TALLER ENRIQUECIMIENTO MONOS	137,90
7a	AFEROS	10,54
8	AULA (NUEVO)	289,94
9	PROCESO HUMUS (NUEVO)	45,96
10	CASETA VOLUNTARIOS	69,32
11a	CALDERA 1	10,80
11b	CALDERA 2	10,80
11c	CALDERA 3	10,80

Nº	SUPERFICIE CUBIERTA
6a	PORCHE VEHICULOS
6b	PORCHE PIAJA

N°	EDIFICIO	UTIL.m ²
04	SANTUARIO CHIMPANCES	
4a	CHIMPANCES 1	16.53
4b	CHIMPANCES 2	63.60
4c	GRANGUAT 1	27.30
4d	AFRICANOS 1	9.85
4e	AFRICANOS 2	9.85
4f	AFRICANOS 3	9.85
4g	CASA INSTAL.	12.76
4h	CUARENTENA	9.11
4i	LABORATORIO	14.51
4j	CHIMPANCES 3	64.96
4k	GRANGUAT 2	87.36

N°	ZONA	SUPERF.
A	CAMINO INTERIOR DE ACCESO	
B	ARCA PAVIMENTADA	
C	ACCE SO	
D	GIRO CAMIONES	
E	ACOMETIDA ELÉCTRICA	
F	FOSA SÉPTICA	
G	POZO	
H	RECINTO CABALLOS POTOKAS	
J	LASINA ARTIFICIAL ALFES	
K	FRUTALES Y PLANTACIONES	

EL INGENIERO INDUSTRIAL, COL. 1608 JOSE LUIS F. TORCAL DE LA PUENTE	PROYECTO TECNICO	PROYECTO	RAMPER SL, PARCELA 143, POLIGONO 5 28140, FUENTE EL SAZ DE JARAMA
--	------------------	----------	--